COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA
Via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 CHIAVENNA (SO) - Tel. 0343/33795
Cod. Fisc. 81001550144 – P.IVA 00576020143 PEC: protoco

Comunità Montana Valchiavenna
PROTOCOLLO GENERALE
N.0007418 del 27-08-2024
Class: 9.4 Fasc: 14 /22

UFFICIO ESPROPRI

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SPECIALI A FAVORE DELLA MONTAGNA A VALERE SUL FONDO RIPRESA ECONOMICA - DGR 30 NOVEMBRE 2020 n. XI/3962 - CUP B71B21006570002 - "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO).
Esecuzione del Decreto n. 06/2024 - Prot. 4436 del 19/06/2024

VERBALE DI STATO DI CONSISTENZA ED IMMISSIONE IN POSSESSO
IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO) – Rif. PPE DITTA n. 55
(art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

C.M. della Valchiavenna Pr.0007418 del 27-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 22 del mese di agosto, alle ore 09:05 in comune di Campodolcino (SO), il sottoscritto Ing. Alberto Bianchi nato a Chiavenna (SO) il 10/01/1976 - c.f. BNCLRT76A10C623E in qualità di Responsabile del Servizio, compila il presente verbale.

PREMESSO:

- che con Decreto n. 06/2024, prot. n. 4436 del 19/06/2024, è stata autorizzata l'occupazione dei terreni necessari per l'esecuzione dell'opera denominata "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" in Comune di Campodolcino (SO)", quale beneficiario dell'espropriazione, ed è stata determinare l'indennità provvisoria;
- che il suddetto decreto è stato notificato ai relativi proprietari catastali nelle forme previste dall'art. 11 della L.R. n. 3/2009, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso, allegando il verbale di cessione bonaria delle aree;
- che il suddetto decreto è stato pubblicato "per estratto" all'Albo Pretorio del Comune di Campodolcino e della Comunità Montana della Valchiavenna e sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 27 di Mercoledì 03 luglio 2024;
- che per alcuni dei proprietari catastali non è stato possibile reperire l'indirizzo o il recapito risulta sconosciuto;
- che, ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge Regionale 4 marzo 2009 n. 3, le comunicazioni relative all'espropriazione nel caso di irreperibilità del destinatario sono state effettuate mediante avviso affisso all'albo pretorio del comune interessato e della Comunità Montana della Valchiavenna, pubblicato sul sito informatico della Regione e pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "Il Giorno ed. Alta Lombardia (Sondrio/Valtellina)" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Regione";

ha proceduto al rilevamento dello stato di consistenza dei terreni appresso indicati.

All'operazione sono presenti i seguenti proprietari catastali:

NESSUN PROPRIETARIO PRESENTE

All'operazione sono presenti i Signori:

1) JESSICA PEDRAGLIO nata a Chiavenna (SO) il 18.03.1989 e residente a Samolaco (SO) in Via Trivulzia n. 1204, C.F. PDR JSC 89C58 C623Q;
2) STEFANO TRUSSONI nato a Chiavenna (SO) il 26.01.1998 e residente a Chiavenna (SO) in Via San Fedele n. 3, C.F. TRS SFN 98A26 C623E;

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni estranei alle parti, non essendo né dipendenti del beneficiario dell'espropriazione, né parenti, né affini di alcuna di esse.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

Comune di Campodolcino

PPE n. 55

	Cognome	Nome	Luogo di nascita	Prov	Data di nascita	Codice Fiscale	Titolo	
55.1	Gadola	Anna Maria	CAMPODOLCINO	(SO)	10.07.1910	GDLNNA10L50B530F	- Comproprietario	
55.2	Gadola	Esterina	CAMPODOLCINO	(SO)	11.04.1905	GDLSRN05D51B530T	- Comproprietario	
55.3	Gadola	Maria Gabriella	CAMPODOLCINO	(SO)	14.06.1946	GDLMGB46H54B530K	- Comproprietario	
55.4	Vanossi	Fiorella Barbara	CAMPODOLCINO	(SO)	31.08.1946	VNSFLL46M71B530J	- Proprieta' per	1/30
55.5	Vanossi	Maria	CAMPODOLCINO	(SO)	21.05.1941	VNSMRA41E61B530U	- Proprieta' per	1/30
55.6	Vanossi	Guglielmo	CAMPODOLCINO	(SO)	03.04.1935	VNSGLL35D03B530W	- Proprieta' per	67/1000
55.7	Vanossi	Pierino Ores	CAMPODOLCINO	(SO)	15.11.1930	VNSPNR30S15B530I	- Proprieta' per	67/1000
55.8	Camanzi	Elena	LUINO	(VA)	03.12.1975	CMNLNE75T43E734W	- Proprieta' per	1/20
55.9	Camanzi	Giovanni	LUINO	(VA)	01.06.1968	CMNGNN68H01E734T	- Proprieta' per	1/20
55.10	Mariani	Vanossi Gian Luca	MILANO	(MI)	14.03.1967	MRNGLC67C14F205X	- Nuda proprieta	34/150
55.11	Vanossi	Elda Maria	CAMPODOLCINO	(SO)	20.08.1933	VNSLMR33M60B530E	- Proprieta' per	19/3000
55.12	Vanossi	Elda Maria	CAMPODOLCINO	(SO)	20.08.1933	VNSLMR33M60B530E	- Usufrutto	17/75

Foglio	Mappale	Coltura catastale	Superficie catastale (mq)	Superficie da occupare (mq)	Indennità provvisoria unitaria (€/mq)	INDENNITÀ PROVVISORIA COMPLESSIVA €
52	377	PRATO	230	104	0,53	55,12

Descrizione degli immobili:

PASCOLO, PRESENZA DI BOVI DI PROPRIETÀ

A conclusione delle operazioni di cui sopra leggo alla presenza di tutti i convenuti il presente verbale e dichiaro di prendere possesso con questo atto dell'immobile sopra descritto a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto della Comunità Montana della Valchiavenna che rappresento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Alberto Bianchi

I TESTIMONI

C.M. della Valchiavenna Pr.0007418 del 27-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14